



物件	<b>売土地</b> (最適用途) <b>住宅用地</b>		
地名	<b>田寺2丁目</b>		
総額	<b>2,730 万円</b>		
坪単価	<b>35.0 万円</b>		
地積 (公簿)	<b>258.44㎡ (78.17坪)</b>		
積 (実測)			
所在地	姫路市田寺2丁目		
交通機関	好古学園前バス停まで徒歩1分		
地目	宅地	地勢	平坦
現況	更地	引渡し	即
用途地域	二種中高住居	権利	所有権
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道種類	私道	接道状況	一方
方向幅員	東7m	接面長さ	9.6m
私道負担	なし	建築条件	なし
電気	関西電力	ガス	都市ガス
水道	公営水道	排水	公共下水
小学校	安室小学校	中学校	安室中学校
備考	上下水、都市ガス完備。安室小学校すぐ。建築条件なし。2号地、多に3区画有り。		
取引態様	仲介	仲介料	正規手数料
登録日	2024/03/01	担当者	長野総一郎

TEL **079-245-2535**  
 FAX 079-245-3560 兵庫(11)第450314号  
 姫路市木場前七反町39番地  
**株式会社ナガノ**