



物件	<b>売土地</b> (最適用途) <b>住宅用地</b>	
地名	<b>白浜宇佐崎北</b>	
総額	<b>1,167 万円</b>	
坪単価	<b>25.0 万円</b>	
地積 (公簿)	<b>154.33m² (46.68坪)</b>	
積 (実測)		
所在地	姫路市白浜町宇佐崎北1丁目487-12	
交通機関	山電本線八家駅歩2分	
地目	宅地	地勢 平坦
現況	更地	引渡し 即
用途地域	一種住居	権利 所有権
建ぺい率	60%	容積率 200%
接道種類	公道 公道	接道状況 二方
方向幅員	西6m,東4m	接面長さ 8.7m,8.7m
私道負担	なし	建築条件 なし
電気	関西電力	ガス 都市ガス
水道	公営水道	排水 公共下水
小学校	白浜小学校	中学校 灘中学校
備考	山電八家駅歩2分。東西2方公道に面し、南に1m幅里道に面す。	
取引態様	仲介	仲介料 正規手数料
登録日	2025/01/07	担当者 長野総一郎

TEL **079-245-2535**  
 FAX 079-245-3560 兵庫(11)第450314号  
 姫路市木場前七反町39番地  
**株式会社ナガノ**