



物件	売土地 (最適用途) 住宅用地		
地名	北濱町北脇		
総額	1,590 万円		
坪単価	13.7 万円		
地積 (公簿)	382㎡(115.55坪)		
積 (実測)			
所在地	高砂市北濱町北脇371-5		
交通機関	山電本線大塩駅歩16分		
地目	雑種地	地勢	平坦
現況	畑	引渡し	相談の上
用途地域	一種低層住居	権利	所有権
建ぺい率	50%	容積率	100%
接道種類	私道	接道状況	一方
方向幅員	南6m	接面長さ	6m
私道負担	なし	建築条件	なし
電気	関西電力	ガス	都市ガス
水道	公営水道	排水	公共下水
小学校	北浜小学校	中学校	鹿島中学校
備考	都市ガス、上下水管は宅内引込予定。建築時期の制限あり、約1年後から可能。専用通路6m幅のうち、2m幅の通路、69.17㎡の所有権付。		
取引態様	仲介	仲介料	正規手数料
登録日	2021/08/19	担当者	長野総一郎

不動産の売買・賃貸・仲介・管理全般
 ホームページ <http://www.pcc21.co.jp>
TEL 079-245-2535
 FAX 079-245-3560 知事(10)第450314号
 〒672-8019 姫路市木場前七反町39番地
株式会社 ナガノ