



|      |               |         |
|------|---------------|---------|
| 種 目  | <b>貸事務所倉庫</b> |         |
| 場 所  | <b>八家</b>     |         |
| 賃 料  | <b>15 万円</b>  | ID 3849 |
| 現 況  | <b>空家</b>     |         |
| 最適用途 | <b>事務所・倉庫</b> |         |

|      |                       |     |         |
|------|-----------------------|-----|---------|
| 所在地  | 姫路市八家1297-5           |     |         |
| 交通機関 | 山電本線八家駅歩2分            |     |         |
| 地積   | 248.95 m <sup>2</sup> | 地積坪 | 75.3坪   |
| 建物   | 195.16 m <sup>2</sup> | 建物坪 | 59.03坪  |
| 用途地域 | 準工業                   | 地目  | 宅地      |
| 構造   | 鉄骨造陸屋根                | 建築年 | 昭和50年3月 |
| 敷金   | 45 万円                 | 保証金 | 万円      |
| 引き金  | 0 万円                  | 礼金  | 45 万円   |
| 権利金  | 万円                    | 管理費 | 0 円     |
| 使用状況 | 空家                    | 引渡  | 即       |
| 接道状況 | 二方                    | 幅員  | 西 m     |
| 水道   | 関西電力                  | ガス  | プロパンガス  |
| 電気   | 公営水道                  | 排水  | 公共下水    |
| 備考   | 駐車6台可能。山電八家駅すぐ。       |     |         |

|      |            |     |       |
|------|------------|-----|-------|
| 取引態様 | 仲介         | 仲介料 | 正規手数料 |
| 登録日  | 2017/01/10 | 担当者 | 長野総一郎 |

不動産PCC21(ピーシークラブ)ホームページ・メールAD  
<http://www.pcc21.co.jp> (info@pcc21.co.jp)  
 電話 **079-245-2535**  
 FAX 079-245-3560 知事(10)第450314号  
 姫路市木場前七反町39番地

**株式会社 ナガノ**